

# CHALET LE PRÉ \* \* \* \* \*

Oščadnica 1796, 023 01, Slovak Republic

## REZERVAČNÉ A UBYTOVACIE PODMIENKY

Pred podpísaním „Rezervačného formuláru“ si prosím podrobne prečítajte tieto podmienky, týkajúce sa rezervácie a samotného pobytu:

1. Chalet Le Pré ("predmet nájmu") je ponúkaný na prenájom na rekreačné účely nájomníkovi (klientovi), ktorého vyplnený rezervačný formulár bude potvrdený pánom Martinom Rando („majiteľ“).
2. Majiteľ si vyhradzuje právo na zamietnutie vstupu na územie predmetu nájmu v prípade, že popis/počet osôb nastupujúcich na pobyt v nimi rezervovanom termíne nezodpovedá popisu počtu osôb uvedených na rezervačnom formulári a majiteľ nebol vopred informovaný o zmene.
3. Na rezerváciu predmetu nájmu je potrebné, aby klient vyplnil a podpísal rezervačný formulár, zaslal ho na adresu majiteľa uvedenú v rezervačnom formulári a zaplatil zálohu za pobyt vo výške 25% z celkovej ceny pobytu. Majiteľ obratom zašle potvrdenie o rezervácii pobytu.
4. Zostatok sumy za pobyt je splatný 4 týždne pred začiatkom termínu prenájomu. V prípade, že platba nebude obdržaná 28 dní pred dňom nástupu na pobyt, majiteľ má právo zrušiť rezerváciu a písomne o tejto skutočnosti informovať klienta. V takomto prípade sa bude postupovať podľa bodu číslo 6 týchto podmienok. V prípade, že rezervácia bola uskutočnená v čase kratšom ako 4 týždne pred začiatkom pobytu, požadujeme spolu s rezerváciou zaslať aj platbu za pobyt v plnej výške.
5. Bezpečnostná záloha vo výške € 150,- (splatná v hotovosti pri príchode) za každú rezerváciu je požadovaná pre prípad poškodenia prenajímaného majetku. Táto záloha nelimituje zodpovednosť klienta voči vlastníkovi za škody na majetku spôsobené počas pobytu a v prípade vrátenia majetku v pôvodnom stave a splnenia podmienok uvedených v bodoch 7, 8 a 9 bude klientovi vrátená v plnej výške prevodom/vkladom na účet do 48 hodín od ukončenia pobytu.
6. Vzťahuje sa k vyššie uvedeným bodom 3 a 4 pre prípad zrušenia rezervácie. Uhradená suma bude refundovaná nájomníkovi vtedy, ak majiteľ bude schopný prenajať predmet nájmu tretej osobe v pôvodne rezervovanom termíne. Vrátená suma bude znížená o všetky výdavky, respektíve straty, spojené s prenájomom v pôvodne rezervovanom termíne pobytu. Doporučujeme preto klientom, aby si zabezpečili komplexné cestovné poistenie, vrátane poistenia pre prípad zrušenia pobytu, nakoľko poistenie majiteľa tieto položky nezahŕňa.
7. Ubytovanie je možné od 16:00 v deň príchodu, objekt prosíme uvoľniť do 10:00 v posledný deň pobytu (ak nebolo vopred dohodnuté inak). V prípade, že klientovi nebude umožnené ubytovať sa do 19:00 v deň začiatku pobytu, bude klientovi vrátená suma za jeden deň pobytu. V prípade, že predmet nájmu nebude uvoľnený do 12:00, klient je povinný uhradiť majiteľovi pokutu vo výške rovnajúcej sa cene jedného dňa pobytu – táto pokuta môže byť odrátaná z bezpečnostnej zálohy klienta.



# CHALET LE PRÉ \* \* \* \* \*

Oščadnica 1796, 023 01, Slovak Republic

8. **Maximálny počet ubytovaných hostí** počas trvania prenájmu **nesmie prekročiť 10 osôb (bez ohľadu na vek)**. Majiteľ si vyhradzuje právo účtovať zmluvnú pokutu vo výške **€ 30,- za každé porušenie a každú osobu navyše**.
9. Klient súhlasí, že sa bude správať zodpovedne a bude zaobchádzať s predmetom nájmu pozorne a zanechá ho po svojom odchode čistý a uprataný. Hoci v cene nájmu sú zahrnuté aj náklady za upratanie po odchode klienta, majiteľ si vyhradzuje právo znížiť bezpečnostnú zálohu o náklady spojené s čistením/upratovaním v prípade, že predmet nájmu je zanechaný v neakceptovateľnom stave. Klient taktiež súhlasí, že svojím správaním nebude narušovať obyvateľov v najbližšom okolí.
10. **Klient je povinný nahlásiť majiteľovi, alebo jeho zástupcovi, bez akéhokolvek omeškania každú závalu na zariadení alebo vybavení nachádzajúcom sa na území predmetu nájmu. Oprava, respektíve nahradenie chybných častí bude zabezpečené v najkratšom možnom čase.**
11. Majiteľ nenesie zodpovednosť za dočasný výpadok alebo prerušenie služieb pre verejnosť (napr. dočasné prerušenie dodávky el. energie alebo internetového pripojenia) ako aj v prípade nefunkčnosti akéhokolvek náradia alebo mechanizmov, ktoré sú súčasťou predmetu nájmu. Taktiež majiteľ nezodpovedá za straty, poškodenia alebo zranenia, ktoré by vznikli z dôvodu nepriaznivých poveternostných podmienok, nepokojov, vojny, štrajku alebo iných nepredvídateľných udalostí. Majiteľ nenesie zodpovednosť voči klientovi za straty, poškodenie alebo iné nepríjemnosti, pokiaľ by bol prenajímaný majetok zničený alebo rozsiahlo poškodený pred termínom začiatku prenájmu. V takomto prípade je majiteľ povinný vrátiť klientovi celú uhradenú sumu do sedem dní odo dňa ohlásenia udalosti.
12. Za žiadnych okolností finančná zodpovednosť majiteľa voči klientovi nepresahuje výšku sumy uhradenej klientom za prenájom.
13. Majiteľ si vyhradzuje právo zamietnuť rezerváciu z akéhokolvek dôvodu.

## Kontakty:

Martin Randa (majiteľ): 0904 937 841, 0044 (0)7990 635 804

Dušan Randa (správca) : 0904 521 597

GPS súradnice: 49°26'56.7N , 18°53'49.8E